



## คำขอรับเงินพิเศษ

เจ้ายี่ห้อ.....

วันที่.....

เรียน คณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

### ข้อ 1. รายละเอียดของผู้ขอรับและครอบครัว

ข้าพเจ้า..... สมาชิกเลขทะเบียนที่..... อายุ..... ปี

รับราชการหรืองานประจำในตำแหน่ง..... สังกัด.....

ช่วยราชการที่..... โทรศัพท์ (ที่ทำงาน)..... อัตราเงินเดือน..... บาท

เลขหมายประจำตัวของผู้ถือบัตร..... อายุบ้านเลขที่ (ที่ติดต่อได้) .....

ถนน..... ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต.....

จังหวัด..... โทรศัพท์ (ที่สามารถติดต่อได้).....

ปัจจุบันถูกหักเงินเดือน (นอกจากหักชำระหนี้หรือค่าหุ้นของสหกรณ์ฯ) ดังนี้  กานเชี..... บาท

ก.บ.ช. ..... บาท  ธนาคาร..... บาท  อื่นๆ .....

### บัตรเครดิต

ประเภทบัตรเครดิต

ผู้ออกบัตร

วันที่หมดอายุ

วงเงิน (บาท)

(1).....

(2).....

มีบุตรอยู่ในครึ่งปีแรกจำนวน..... คน ชื่อคู่สมรส..... อายุ..... ปี

อาชีพ (หากประกอบอาชีพอิสระ เช่น ค้าขาย, ทำไร่, ทำนา ฯลฯ โปรดประเมินรายได้มาด้วย).....

สถานที่ทำงาน..... ตำแหน่ง.....

รายได้ปัจจุบันต่อเดือน..... บาท ข้าพเจ้าหรือคู่สมรสมีรายได้พิเศษอื่นนอกจากเงินเดือนดังนี้.....

### ข้อ 2. วัตถุประสงค์ในการรับเงิน

2.1 ชื้อที่ดินหรืออาคารพร้อมที่ดินหรืออสังหาริมทรัพย์อื่น ..... บาท

2.2 ซื้อรถยนต์ ..... บาท

2.3 สร้างอาคาร ..... บาท

2.4 ต่อเติม/ปรับปรุงหรือซ่อมแซมอาคาร ..... บาท

2.5 ชำระหนี้จำนวน

2.6 ชำระหนี้อื่นๆ ..... บาท

2.7 ลงทุนประกอบอาชีพ ..... บาท

2.8 กิจการอื่นที่จำเป็น ..... บาท

ข้าพเจ้ามีความประสงค์จะขอรับเงินพิเศษตามวัตถุประสงค์ดังกล่าว จำนวน..... บาท

(.....) โดยมีรายละเอียด ดังนี้

\*กรณีกู้เงินพิเศษเพื่อใช้จ่ายตามหัวข้อต่าง ๆ หลายหัวข้อ ให้กรอกหัวข้อความให้ครบทุกหัวข้อ\*

### 2.1 ชื่อที่ดินหรืออาคารพร้อมที่ดินหรือสังหาริมทรัพย์อื่น

ที่ดินอยู่ที่ ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... ตำบล/แขวง .....  
 อำเภอ/เขต ..... จังหวัด ..... จังหวัด ..... โฉนด/ น.ส. 3 ก. เลขที่ .....  
 เลขที่ดิน ..... หน้าสำรวจ ..... เนื้อที่ ..... ตารางวา ราคาประเมินที่ดิน ..... บาท  
 เจ้าของกรรมสิทธิ์ (ผู้ขาย) ชื่อ ..... ถ้าชื่อที่ดินมีอาคารตั้งอยู่  
 ประเภทของอาคาร  ทาวน์เฮาส์  บ้านเดี่ยว  ตึกแฝด  ห้องชุด  
 อื่น ๆ (ระบุ) .....  
 ราคาที่ชื่อที่ดินที่ดินพัฒนาสูง ..... บาท ข้อศึ่งอื่น ๆ .....  
 .....  
 \*แบบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิในสังหาริมทรัพย์ที่จะซื้อและสำเนาสัญญาจะซื้อจะขายมาด้วย\*

### 2.2 รายนต์

รายนต์ที่จะซื้อเป็นรถประเภท ..... ขนาด ..... ปีที่ห้อ .....  
 รุ่น ..... วิ่ง ..... ราคารถ ..... บาท โดยชื่อจาก .....  
 ข้อศึ่งอื่น ๆ .....  
 .....

### 2.3 สร้างอาคาร

ที่ดินที่จะสร้างอาคารอยู่ที่ โฉนดที่ดินเลขที่/น.ส.3 ก./น.ส. 3 เลขที่ ..... เลขที่ดิน .....  
 ตรอก/ซอย ..... ถนน ..... ตำบล .....  
 อำเภอ ..... จังหวัด ..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ .....  
 ลักษณะอาคารที่จะสร้าง  บ้านอยู่อาศัย  ตึกแฝด  อื่น ๆ .....  
 คาดว่าจะใช้เงินในการก่อสร้างประมาณ ..... บาท ข้อศึ่งอื่น ๆ .....  
 .....  
 \*แบบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดินแปลงที่จะก่อสร้างอาคาร และสำเนาแบบ รูป รายการที่จะก่อสร้างโดยต้องเป็น  
 แบบที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายแล้ว\*

### 2.4 ต่อเติม ปรับปรุง หรือซ่อมแซมอาคาร

ต่อเติมปรับปรุงหรือซ่อมแซมอาคาร เลขที่ ..... ตรอก/ซอย ..... ถนน .....  
 ตำบล/แขวง ..... อำเภอ/เขต ..... จังหวัด .....  
 เป็นกรรมสิทธิ์ของ ..... เกี่ยวข้องเป็น ..... ของผู้ก่อ .....  
 อาคารตั้งอยู่บนที่ดิน โฉนดที่ดินน.ส. 3 ก./น.ส. 3 เลขที่ ..... เลขที่ดิน .....  
 หน้าสำรวจ ..... เป็นกรรมสิทธิ์ของ .....  
 คาดว่าจะใช้เงินในการต่อเติม/ปรับปรุง หรือซ่อมแซม เป็นเงิน ..... บาท  
 คำศึ่งประกอบ .....  
 .....  
 .....  
 \*แบบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิที่ดินแปลงที่จะทำการปรับปรุงหรือซ่อมแซม และสำเนาแบบรายการที่จะปรับปรุง  
 โดยเป็นแบบที่ได้รับอนุญาตตามกฎหมายแล้ว\*

## 2.5 ชาระหนึ้งจำนำง

เพื่อชำระหนี้จำนวนคง	<input type="checkbox"/> ห้องชุด	<input type="checkbox"/> ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง	<input type="checkbox"/> ที่ดิน
ที่ดิน / ที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง ในนดที่ดินน.ส. 3 ก./น.ส. 3 เลขที่.....	.....เลขที่ดิน.....		
หน้าสำรวจ.....(ถ้ามีสิ่งปลูกสร้าง) ตั้งอยู่เลขที่.....	ตรวจสอบ/ขออย.....		
ถนน.....	ตำบล/แขวง.....	อำเภอ/เขต.....	
จังหวัด.....	จำนวนเนื้อที่.....	ตารางวา ราคาที่ดิน.....	บาท
<input type="checkbox"/> เป็นที่ดินที่จะนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ		<input type="checkbox"/> ไม่ใช่ที่ดินที่จะนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ	
ประเภทของอาคาร	<input type="checkbox"/> ตึกแฉก	<input type="checkbox"/> ทาวน์เฮ้าส์	<input type="checkbox"/> บ้านเดี่ยว <input type="checkbox"/> อื่นๆ.....
รวมราคากา回事และที่ดิน.....	บาท	ข้อศึํแจงอื่นๆ.....	

ชีวิตรีดจำนำของเป็นประกันเงินกู้ไว้กับ..... เป็นเงินจำนวน..... บาท  
จำนวนกู้ได้ตั้งแต่..... ปัจจุบันชำระหนี้ไปแล้ว..... บาท คงเหลือหนี้..... บาท

\*ແນບສໍາເນົາສົມບາກໍ ແລະ ສົມບາງຈຳນອງທີ່ຈະເກີດເງິນກັບພິເສດຖາປະຈະຫຸ້ນ\*

## 2.6 ចំរាប់នីតិ៍អីនៅទី ៤

\* ແນບສໍາເນົາສໍບວກັງເງິນທກຊັບ\*

## 2.7 ลงทุนประกอบอาชีพ

อาชีพที่จะประกอบ คือ.....

ต้องเข้าเงินทุนประมาณ.....บาท คาดว่าจะมีรายได้ต่อปีประมาณ.....บาท  
และรายจ่ายต่อปี.....บาท

\*แนวรายการแสดงรายละเอียดประกอบการลงทะเบียนประกอบอาชีพ และ หลักฐาน เช่น สำเนาทะเบียนการค้า,  
หลักฐานการเสียภาษี ภาพถ่าย ฯลฯ\*

## 2.8 กิจการอื่นที่จำเป็น

ขอชี้แจงรายละเอียดของกิจการที่จำเป็นต้องกู้เงินพิเศษ ดังนี้.....

### ข้อ 3. หลักประกันสำหรับเงินกู้พิเศษ

นอกรจากค่าหุ้นซึ่งข้าพเจ้ามีอยู่ในสหกรณ์ ข้าพเจ้าขอเสนอหลักประกันในการขอรับเงินกู้พิเศษครั้งนี้ คือ

#### 3.1 อสังหาริมทรัพย์ที่จะนำมาค้ำประกัน

(1) ที่ดิน โฉนด/น.ส. 3 ก/น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....

ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....

เนื้อที่.....ตารางวา ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอรับ

ในที่ดินแปลงนี้  มี  ไม่มี สิ่งปลูกสร้าง เลขที่.....

ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....เป็นอาคาร ไม้ / คอนกรีต / ครึ่งตึกครึ่งไม้

ลักษณะของอาคาร  บ้านเดี่ยว.....ชั้น  ทาวน์เฮาส์.....ชั้น  ห้องแถว.....ชั้น

ตึกแถว.....ชั้น  อื่นๆ.....

ขนาดกว้าง.....เมตร ยาว.....เมตร มีพื้นที่ใช้สอย จำนวน.....ตารางเมตร

ราคาประมาณ (รวมที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้าง).....บาท ปลูกสร้างมาแล้ว.....ปี

ซึ่งยังคงเป็นประกันเงินกู้ทั้งที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

(2) โฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา

ราคาประเมิน.....บาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอรับ

(3) โฉนดที่ดิน เลขที่.....เลขที่ดิน.....หน้าสำรวจ.....ตำบล.....

อำเภอ.....จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา

ราคาประเมิน.....บาท ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....

มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอรับ

(4) น.ส. 3 ก./ น.ส. 3 เลขที่.....เลขที่ดิน.....เลขที่ดิน.....เลขที่ดิน.....

หน้า.....ตำบล.....อำเภอ.....

จังหวัด.....จำนวนเนื้อที่.....ตารางวา ราคาประเมิน.....บาท

ซึ่งเป็นกรรมสิทธิ์ของ.....มีความเกี่ยวข้องเป็น.....กับผู้ขอรับ

\*โปรดแนบสำเนาหนังสือแสดงสิทธิในอสังหาริมทรัพย์ที่เสนอเป็นประกัน ถ้ามีสิ่งปลูกสร้างให้แนบภาพถ่ายมาด้วย\*

#### 3.2 หลักทรัพย์รับรองหรือเอกสารการฝากเงินในสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

(1).....

(2).....

(3).....

(4).....

\*โปรดแนบสำเนาพันธบัตรหรือเอกสารการฝากเงินที่นำมาประกันเงินกู้\*

### 3.3 คำรับรองของผู้ขอภัย

3.3.1 หากสหกรณ์ ประสงค์จะให้ข้าพเจ้าปฏิบัติอย่างไร เพื่อให้อสังหาริมทรัพย์หรือหลักทรัพย์ที่นำมาค้ำประกันเงินกู้มีความมั่นคง เช่น การประกันวินาศภัย โดยยกผลประโยชน์ให้สหกรณ์ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตาม

3.3.2 ข้าพเจ้าขอรับรองว่า จะให้ข้อความจริงและความร่วมมือแก่กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลอื่น ซึ่งสหกรณ์มอบให้ตรวจสอบและทำรายงานประกอบการพิจารณาเกี่ยวกับคำขอภัยเงินพิเศษรายนี้

3.3.3 ในกรณีเงินตามคำขอภัยนี้ ข้าพเจ้าได้รับคำยินยอมจากคู่สมรสให้กู้โดยใช้หลักประกันตามข้อ 3. มาค้ำประกันเงินกู้ คู่สมรสได้ให้คำยินยอมและได้แนบเป็นหลักฐานในท้ายหนังสือภัยสำหรับเงินกู้พิเศษนี้ด้วยแล้ว

3.3.4 ในกรณีเงินกู้พิเศษ ตามคำขอภัยฉบับนี้ ข้าพเจ้ายินดีปฏิบัติตามเงื่อนไขของสหกรณ์ ทุกประการ

3.3.5 ข้าพเจ้าขอรับรองว่าไม่มีอยู่ในระหว่างถูกฟ้องหรือถูกบังคับดึงทั้งทางแพ่งและทางอาญาหรือไม่มีอยู่ในระหว่างถูกบังคับดึงเพื่อยืดทรัพย์สินชำระหนี้

#### ข้อ 4. ทรัพย์สินของผู้กู้ / คู่สมรส

อสังหาริมทรัพย์ ( ที่ดิน  ที่ดินพร้อมบ้าน  ทาวน์เฮาส์  อาคารพาณิชย์  ห้องชุด ฯลฯ)  
(1).....เนื้อที่.....ตรารางวา/ตารางเมตร มูลค่าประมาณ.....บาท

ตั้งอยู่ที่.....

ไม่มี  มี ติดภาระจำนวนกับ..... วงเงิน..... บาท

ไม่มี  มี ผ่อนชำระกับ..... วงเงิน..... บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

(2).....เนื้อที่.....ตรารางวา/ตารางเมตร มูลค่าประมาณ.....บาท

ตั้งอยู่ที่.....

ไม่มี  มี ติดภาระจำนวนกับ..... วงเงิน..... บาท

ไม่มี  มี ผ่อนชำระกับ..... วงเงิน..... บาท

ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

รถยนต์ / รถจักรยานยนต์

(1) ประเภท.....ยี่ห้อ.....ปี.....หมายเลขอหเบียน..... มูลค่า  
ประมาณ.....บาท  ไม่มีภาระการผ่อนชำระ  ผ่อนชำระเดือนละ.....บาท  
ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

(2) ประเภท.....ยี่ห้อ.....ปี.....หมายเลขอหเบียน..... มูลค่า  
ประมาณ.....บาท  ไม่มีภาระการผ่อนชำระ  ผ่อนชำระเดือนละ.....บาท  
ครบกำหนดผ่อนชำระ.....

อื่น ๆ (ระบุ).....

(ลงชื่อ).....ผู้ขอภัย

(.....)

## บันทึกการพิจารณาให้ความเห็นของผู้บังคับบัญชา

ซึ่งดำเนินการตามภารกิจที่ได้รับมอบหมาย หรือผู้อำนวยการส่วนราชการ หรือผู้อำนวยการส่วน หรือเจ้าพนักงานที่ดิน จังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับอาวุโส หรือนักวิชาการที่ดินระดับชำนาญการ ซึ่งดำเนิน ดำเนินการหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับชำนาญงานที่ดำเนินการหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างานเท่านั้น ถ้าผู้ขอรู้เป็นผู้ดำเนินการหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างานเท่านั้น หรือผู้อำนวยการส่วน หรือผู้อำนวยการส่วน หรือเจ้าพนักงานที่ดินจังหวัด/สาขา/ส่วนแยก หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับอาวุโส หรือนักวิชาการที่ดินระดับชำนาญการ ซึ่งดำเนินการหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน หรือเจ้าพนักงานที่ดินระดับชำนาญงานที่ดำเนินการหัวหน้าฝ่าย/หัวหน้างาน ก็ไม่ต้องผ่านการพิจารณาดังว่าดังนี้

วันที่.....

ข้าพเจ้าได้พิจารณาตามความรู้เห็น และได้สอบถามแล้ว ขอให้ความเห็นดังต่อไปนี้

(1) ความมุ่งหมายและเหตุผลแห่งเงินกู้ ได้ชี้แจงไว้ในคำขอรู้นี้

เป็นความจริง  ไม่เป็นความจริง

(2) รายละเอียดของผู้กู้และรายได้ของผู้กู้และคู่สมรสที่ได้ชี้แจงในคำขอรู้

เป็นความจริง  ไม่เป็นความจริง

(3) หลักประกันเงินกู้พิเศษที่ได้ชี้แจงมาตามคำขอรู้นี้

เป็นความจริง  ไม่เป็นความจริง

(4) ในเวลาเดียวกันนี้ผู้ขอรู้มีพฤติกรรมเชิงอาชญากรรมจากการหรืองานประจำหรือไม่

มี  ไม่มี

(5) ผู้ขอรู้มีหนี้สินภายนอกสหกรณ์ฯ เป็นจำนวนมาก หรือไม่

มี  ไม่มี

(6) ผู้ขอรู้อยู่ระหว่างถูกฟ้องหรือถูกบังคับคดีทั้งทางแพ่งและอาญาหรือไม่

อยู่ (รายละเอียด.....)

ไม่อยู่

(7) ผู้ขอรู้อยู่ในระหว่างถูกบังคับคดีเพื่อขึ้นศาลชั้นต้นหรือไม่

อยู่ (รายละเอียด.....)

ไม่อยู่

(8) ข้อชี้แจงอื่นๆ (ถ้ามี) .....

(ลายมือชื่อ).....

(.....)

ตำแหน่ง .....

ลงชื่อ .....

### **ข้อ 5. เอกสารและหลักฐานเพื่อใช้ประกอบการขอรับเงินกู้พิเศษ**

พร้อมคำขอรับเงินกู้พิเศษฉบับนี้ ข้าพเจ้าได้ยื่นเอกสารประกอบ ดังนี้

- สำเนาเอกสารสิทธิ์ของหัวหน้าครัวที่จะนำมาค้ำประกันเงินกู้ทุกฉบับ
- สำเนาเอกสารสิทธิ์ของหัวหน้าครัวที่จะซื้อ ก่อสร้าง หรือปรับปรุง
- สำเนาทะเบียนบ้านที่ผู้ขอรับเงินปัจจุบัน และบ้านใหม่ที่จะซื้อ
- แบบแปลนเดิมและแปลนใหม่ของอาคารที่จะก่อสร้าง ต่อเติม หรือปรับปรุง
- แผนที่สังเขป แสดงที่ดังของที่ดินที่จะนำมาจำนอง
- ภาพถ่ายของบ้านที่จะซื้อ, ซ่อมแซม, ปลดหนี้จำนอง หรือนำมาจำนองกับสหกรณ์ฯ
- หนังสือรับรองเงินเดือนคู่สมรส กรณีคู่สมรสประกอบอาชีพอิสระ เช่น ค้าขาย ให้แบบหลักฐานแสดงรายละเอียด เช่น ใบทะเบียนการค้า, ใบกำกับภาษี ฯลฯ ถ้าไม่มี ให้ชี้แจงรายละเอียดของอาชีพอิสระนั้น
- สำเนาทะเบียนสมรส หรือใบมรณบัตร (กรณีคู่สมรสถึงแก่กรรม) หรือใบหย่า
- สำเนาคำขอรับเงินที่ดินทั้งแปลงที่จะนำมาจำนองและแปลงที่จะซื้อทุกฉบับ
- หนังสือมอบอำนาจ หากนำใจนดที่ดินผู้อ่อนมาจำนอง
- บัตรประจำตัวข้าราชการ หรือบัตรประจำตัวประชาชนของผู้กู้ ผู้มอบอำนาจและคู่สมรส
- สำเนาเอกสารที่เกี่ยวกับรถยนต์ที่จะซื้อ
- รายละเอียดการลงทุนประกอบอาชีพ
- สำเนาสัญญาต่าง ๆ ทุกฉบับที่เกี่ยวข้องกับการลงทุนประกอบอาชีพ
- รายงานการตรวจสอบหลักฐานเกี่ยวกับการประกอบเงินกู้พิเศษ
- สlipเงินเดือน ๆ สดท้าย
- สlipแจ้งหนี้กรณีมีบัตรเครดิต

(ลงชื่อ).....**ผู้ขอรับ**

(.....)



## หนังสือกู้สำหรับเงินกู้พิเศษ

ที่...../.....

บัญชีเงินกู้เลขที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า..... อายุ..... ปี สมาชิกแห่งสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด  
เลขทะเบียนที่..... รับราชการหรือทำงานประจำในตำแหน่ง.....  
สังกัด..... ที่อยู่ปัจจุบันเลขที่..... ถนน.....  
ตำบล/แขวง..... อำเภอ/เขต..... จังหวัด.....  
โทร.....  บัตรประจำตัวประชาชน  บัตรประจำตัวข้าราชการ  
เลขที่..... ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้กู้” ได้ทำหนังสือฉบับนี้ให้ไว้แก่  
สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ซึ่งต่อไปนี้เรียกว่า “ผู้ให้กู้” ทั้งสองฝ่ายได้ตกลงข้อความดังต่อไปนี้  
ข้อ 1. ผู้กู้ได้กู้เงินจากผู้ให้กู้ จำนวน..... บาท (.....)  
และผู้กู้ได้รับเงินจำนวนดังกล่าวที่โดยถูกต้องครบถ้วนแล้วในวันทำหนังสือกู้นี้  
ข้อ 2. ผู้กู้สัญญาว่าจะนำเงินกู้ไปใช้ตามวัตถุประสงค์ในกรากฎ เพื่อ.....

ดังรายการตามที่ผู้กู้ได้เสนอไว้ในคำขอ กู้เงินพิเศษ ลงวันที่.....

ข้อ 3. ผู้กู้สัญญาว่าตรวจสอบได้ที่ผู้กู้ยังคงชำระหนี้เงินกู้ตามหนังสือกู้นี้ไม่เสร็จสิ้น ผู้กู้พร้อมที่จะอำนวย  
ความสะดวกแก่กรรมการดำเนินการ หรือบุคคลซึ่งได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ในการสอบสวนการใช้จ่ายเงินกู้ หรือ  
ตรวจการก่อสร้างต่อเติม ปรับปรุงหรือทรัพย์สินที่ใช้เงินกู้รายนี้ และผู้กู้จะชี้แจงเกี่ยวกับเรื่องที่สอบถาม หรือ  
ตรวจนั้นให้ทราบตามความประสงค์

ข้อ 4. ในกรณีที่จะเปลี่ยนแปลงหรือแก้ไขสาระสำคัญ ซึ่งแบบหรือรายการก่อสร้าง หรือต่อเติม หรือ  
ปรับปรุงอาคารที่คณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้ได้ให้ความเห็นชอบไว้แล้วนั้น ผู้กู้จะเสนอรายงานเพื่อขอความ  
เห็นชอบต่อคณะกรรมการดำเนินการหรือบุคคลผู้ได้รับมอบหมายจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้เพื่อการณ์  
ต่อไป

ข้อ 5. ผู้กู้สัญญาว่าจะส่งคืนเงินกู้เป็นวดรายเดือนเท่ากันทุกเดือน งวดละ..... บาท  
(.....) พร้อมจ่ายดอกเบี้ยในอัตราที่สหกรณ์กำหนด รวม..... งวด  
(จำนวน..... ปี..... เดือน) เว้นแต่วงวดสุดท้ายลง..... บาท (.....)  
ทั้งนี้ตั้งแต่วงวดประจำเดือน..... เป็นต้นไป โดยตกลงชำระคืนให้แก่ผู้ให้กู้ทุกวันสิ้นเดือนไป  
จนกว่าจะครบตามจำนวนหนี้

- ข้อ 6. ผู้กู้

ข้อ 6. ผู้กู้ยินยอมให้ผู้บังคับบัญชาหรือเจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินได้รายเดือนของผู้กู้ เมื่อได้รับมอบหมายจากผู้ให้กู้ทั้งจำนวนเงินวดชำระบานเงินนี้ ซึ่งผู้กู้ต้องส่งต่อผู้ให้กู้นั้น จากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ เพื่อส่งต่อผู้ให้กู้ด้วยความยินยอมนี้ให้มืออยู่ตลอดไป ทั้งนี้จนกว่าจะได้ชำระหนี้ตามหนังสือกู้นี้โดยสิ้นเชิงแล้ว

ข้อ 7. ผู้กู้ขอคำหันของผู้กู้ที่มีอยู่ในปัจจุบัน ตามทะเบียนหัน ซึ่งมียอดหันรวมเป็นเงิน.....บาท (.....) และที่จะมีต่อไปในอนาคตกับผู้ให้กู้ มาเป็นหลักประกันการกู้เงินของผู้กู้ ในกรณีเงินกู้นี้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนไม่ว่าในกรณีใด ๆ ผู้กู้ยินยอมให้นำหันของผู้กู้ที่มีอยู่ในขณะที่หนี้เงินกู้ถึงกำหนดชำระ หักกลบลบหนี้ของผู้กู้ที่มีอยู่กับผู้ให้กู้ได้เมื่อผู้กู้พ้นจากสมาชิกภาพของผู้ให้กู้

ข้อ 8. ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าหนี้เงินกู้ของผู้กู้เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมดอกเบี้ยทันที โดยมิพักต้องคำนึงถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้ เมื่อมีกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้เกิดขึ้น

- (1) เมื่อผู้กู้ออกจากภาระเป็นสมาชิกของผู้ให้กู้ไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ
- (2) เมื่อปรากฏต่อคณะกรรมการดำเนินการว่าผู้กู้นำเงินไปใช้สิ่งความมุ่งหมายที่ให้กู้เงินนั้น
- (3) เมื่อหลักประกันเงินกู้นี้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายในระยะเวลาที่

คณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้กำหนด

(2) เมื่อค้างสั่งเงินวดชำระบานเงินไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองเดือน หรือผิดนัดการชำระเงินวดชำระบานเงินล่วงสามคราวสำหรับเงินกู้รายเดือนของผู้กู้

ในกรณีที่มีเหตุข้อใดข้อหนึ่งดังกล่าวมานี้เกิดขึ้น หากผู้ให้กู้แจ้งการผิดข้อตกลงในหนังสือผู้กู้และได้กำหนดเวลาให้ผู้กู้แก้ไขการผิดข้อตกลงดังกล่าวเป็นหนังสือภายในเวลา 30 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งและผู้กู้มิได้ปฏิบัติตามภายใต้กำหนดนั้น ผู้กู้ยินยอมให้ถือว่าหนี้เงินกู้นี้เป็นอันบกเลิกและหนี้ของผู้กู้ถึงกำหนดชำระคืนในทันที โดยผู้กู้จะไม่ยกเหตุข้ออ้างใด ๆ มาเป็นข้อต่อสู้กับผู้ให้กู้อีก

ข้อ 9 ผู้กู้ยอมรับผูกพันตามข้อบังคับของผู้ให้กู้ว่า ถ้าผู้กู้โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรืองานประจำ ผู้กู้จะต้องแจ้งเป็นหนังสือให้ผู้ให้กู้ทราบ และจัดการชำระหนี้สินซึ่งผู้กู้มีอยู่ต่อผู้ให้กู้ให้เสร็จสิ้นเสียก่อน

ถ้าผู้กู้ไม่จัดการชำระหนี้สินให้เสร็จสิ้นตามที่กล่าวในวรรคก่อน ผู้กู้ยินยอมให้เจ้าหน้าที่ผู้จ่ายเงินบำเหน็จ บำนาญ เงิน กบช. เงินกองทุนสำรองเลี้ยงชีพ หรือเงินอื่นใดที่ทางราชการหรือนายจ้างพึงจ่ายให้แก่ผู้กู้ หักเงินดังกล่าวเพื่อชำระหนี้ต่อผู้ให้กู้เสร็จสิ้นเสียก่อนได้

ข้อ 10. ในการกู้ครั้งนี้ผู้กู้ได้นำ.....

.....ไปเพื่อเป็นหลักประกันเงินกู้ของผู้กู้

ข้อ 11. ผู้กู้สัญญาว่าจะทำประกันอคคีภัยลิงปลูกสร้างที่จำนำของเป็นประกัน ทั้งที่มีอยู่แล้วในขณะทำหนังสือกู้นี้ และที่จะมีขึ้นในภายหน้าไว้กับบริษัทประกันภัยซึ่งผู้ให้กู้เห็นชอบด้วย โดยมีจำนวนเงินเอาประกัน.....บาท โดยให้ผู้ให้กู้เป็นผู้รับประมูลในกรรมธรรมประกันภัยแต่ผู้เดียว และผู้กู้จะเสียค่าเบี้ยประกันเองตลอดไป ถ้าผู้กู้ไม่จัดการเอาประกันอคคีภัยดังกล่าวและผู้ให้กู้ได้จัดการเอาประกันอคคีภัยแทนผู้กู้ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้หักบค่าเบี้ยประกันรวมเข้ากับยอดเงินที่ยังคงชำระ และยินยอมให้เบี้ยประกันอคคีภัยที่ทบต้นเงินดังกล่าวเป็นต้นเงินที่ผู้กู้จะต้องเสียดอกเบี้ยในอัตราที่ผู้ให้กู้กำหนด จนกว่าผู้กู้จะชำระหนี้แก่ผู้ให้กู้เสร็จสิ้น และการเอาประกันอคคีภัยดังกล่าว ผู้ให้กู้เป็นผู้เก็บรักษากิจกรรมธรรมไว้ หากผู้ให้กู้ได้รับเงินตามกรรมธรรมให้นำเงินดังกล่าวหักชำระหนี้ของผู้กู้ ทั้งนี้หากมีเงินเหลือต้องคืนให้แก่ผู้กู้

ข้อ 12. กรณีอสังหาริมทรัพย์ที่นำมาจำนองเป็นประกันภูกurenคืน ผู้กู้ยอมให้ผู้ให้กู้มีสิทธิได้รับเงินค่าหดแทนนั่นมาชำระหนี้ก่อน ถ้าเหลือจากการชำระหนี้ผู้กู้จะจะมีสิทธิได้รับเงินที่เหลือ

ข้อ 13. ตราบใดที่ผู้กู้ยังคงชำระหนี้สืบทอดกันไม่เสร็จ ผู้กู้จะโอนทรัพย์สินซึ่งได้มาเพราะใช้เงินกู้นั้นให้แก่ผู้อื่นไม่ได้ เว้นแต่ในกรณีที่จำเป็นและได้รับอนุญาตเป็นหนังสือจากคณะกรรมการดำเนินการของผู้ให้กู้เลี้ยงก่อน

ข้อ 14. ผู้ให้กู้จะส่งหนังสือบอกกล่าวทุกชนิดให้ผู้กู้ทราบ ทางต้นสังกัดของผู้กู้ตามที่ระบุไว้ในหนังสือกู้ เอกสารผู้กู้ที่เป็นข้าราชการหรือลูกจ้างประจำสังกัดกรมที่ดิน หรือเป็นเจ้าหน้าที่ประจำสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ส่วนผู้กู้ที่โอนหรือย้ายหรือลาออกจากราชการหรืองานประจำสังกัดตามที่อยู่ที่ได้แจ้งเปลี่ยนแปลงเป็นหนังสือครั้งหลังๆ หากมิได้แจ้งเปลี่ยนแปลงจะส่งตามที่อยู่ที่ระบุไว้ในหนังสือกู้

ข้อ 15. หากมีการฟ้องร้องบังคับคดีเกี่ยวกับหนี้สินตามหนังสือกู้นี้ ผู้กู้ยินยอมให้ผู้ให้กู้ฟ้องคดีได้ที่ศาลซึ่งมีเขตอำนาจในพื้นที่ซึ่งเป็นที่ตั้งสำนักงานผู้ให้กู้

หนังสือกู้นี้ทำขึ้นโดยมีคู่ฉบับ มีข้อความถูกต้องตรงกัน ณ วันที่ซึ่งระบุข้างต้น และมอบคู่ฉบับให้ผู้กู้ยึดถือไว้เป็นหลักฐานซึ่งได้อ่านและเข้าใจข้อความโดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐานต่อหน้าพยาน

..... ผู้กู้ (.....)	..... ผู้ให้กู้ (.....)
..... พยาน (.....)	..... ตำแหน่ง (.....)
..... ตำแหน่ง (.....)	..... สังกัด (.....)
..... สังกัด (.....)	..... พยาน (.....)
..... เลขทะเบียนสมาชิก	

กรณีไม่มีคู่สมรส โปรดระบุ

โสด  หย่า  ม่าย

คำยินยอมของคู่สมรส

เขียนที่.....

วันที่.....

ข้าพเจ้า นาย / นาง..... เป็นสามี / ภรรยาของ  
นาย / นาง..... ยินยอมให้ นาย / นาง.....

ผู้กู้เงินของสหกรณ์ออมทรัพย์ข้าราชการกรมที่ดิน จำกัด ตามหนังสือกู้ข้างต้นนี้

..... ผู้กู้ (.....)	..... คู่สมรสผู้ให้ความยินยอม (.....)
-------------------------	--