



ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด  
ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน พ.ศ. 2558

ด้วยคณะกรรมการดำเนินการได้พิจารณาเห็นสมควรปรับปรุงระเบียบว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้เหมาะสมกับสภาวะในปัจจุบัน

อาศัยอำนาจตามความในข้อบังคับของสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด เลขทะเบียนข้อบังคับที่ อ. 032444 ข้อ 58 (9) และข้อ 77 (4) ที่ประชุมคณะกรรมการดำเนินการ ประจำปี 2558 ครั้งที่ 5/2558 เมื่อวันที่ 26 มีนาคม 2558 และครั้งที่ 11/2558 เมื่อวันที่ 24 กันยายน 2558 ได้กำหนดระเบียบว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน พ.ศ. 2558 ดังต่อไปนี้

หมวด 1

ข้อกำหนดทั่วไป

ข้อ 1 ระเบียบนี้เรียกว่า “ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน พ.ศ. 2558”

ข้อ 2 ระเบียบนี้ให้ใช้บังคับ ตั้งแต่วันที่ 1 ตุลาคม 2558 เป็นต้นไป

ข้อ 3 ให้ยกเลิก

(1) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน พ.ศ. 2550

(2) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 2 พ.ศ. 2551

(3) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 3 พ.ศ. 2552

(4) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 4 พ.ศ. 2553

(5) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 5 พ.ศ. 2553

(6) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 6 พ.ศ. 2554

(7) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 7 พ.ศ. 2557

(8) ระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน แก้ไขเพิ่มเติม ฉบับที่ 8 พ.ศ. 2558

- ข้อ 4 ในระเบียบนี้สหกรณ์ให้เงินกู้ 2 ประเภท คือ
- (1) เงินกู้สามัญ
  - (2) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน
- ข้อ 5 เงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินนั้น สหกรณ์จะให้กู้ได้เฉพาะแก่สมาชิกเท่านั้น สมาชิกที่จะกู้เงินสามัญได้จะต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน สมาชิกที่จะกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินจะต้องเป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน หรือมีค่าหุ้นไม่ต่ำกว่าวงเงินซึ่งสมาชิกผู้นั้นมีสิทธิกู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินได้
- ข้อ 6 การให้เงินกู้แก่สมาชิกนั้น จะให้ได้เฉพาะกรณีเพื่อการอันจำเป็นหรือมีประโยชน์ตามที่คณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควร
- แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2566**

## หมวด 2

### เงินกู้สามัญ

- ข้อ 7 คณะกรรมการเงินกู้มีอำนาจอนุมัติเงินกู้สามัญ ยกเว้นกรณีการกู้เงินสามัญที่ซื้อสังหาริมทรัพย์ค้ำประกันต้องได้รับอนุมัติจากคณะกรรมการดำเนินการ
- แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2566**

- ข้อ 8 สมาชิกผู้ประสงค์ขอกู้เงินสามัญต้องเสนอคำขอกู้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนด
- ข้อ 9 คำขอกู้เงินสามัญของสมาชิกซึ่งรับราชการในส่วนกลางให้ยื่นคำขอกู้ที่สำนักงานสหกรณ์ สำหรับสมาชิกที่รับราชการในส่วนภูมิภาคให้ยื่นคำขอกู้ผ่านสำนักงานที่ดินที่ตนสังกัด หรือจะยื่นโดยตรงต่อสำนักงานสหกรณ์ก็ได้
- ข้อ 10 จำนวนเงินกู้สามัญที่ให้แก่สมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ นั้น ให้เป็นดุลยพินิจของคณะกรรมการเงินกู้ พิจารณาเห็นสมควรแต่ต้องอยู่ภายในวงเงินไม่เกิน 90 เท่าของเงินได้รายเดือนหรือไม่เกิน 4,000,000 บาท ตามหลักเกณฑ์ดังต่อไปนี้
- (1) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 6 เดือน แต่ไม่ถึง 2 ปี กู้ได้ 30 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 500,000 บาท
  - (2) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 2 ปีขึ้นไป แต่ไม่ถึง 3 ปี กู้ได้ 40 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 800,000 บาท
  - (3) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 3 ปีขึ้นไป แต่ไม่ถึง 5 ปี กู้ได้ 50 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 2,000,000 บาท
  - (4) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 5 ปีขึ้นไป แต่ไม่ถึง 10 ปี กู้ได้ 60 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 2,500,000 บาท
  - (5) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 10 ปีขึ้นไป แต่ไม่ถึง 15 ปี กู้ได้ 70 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 3,000,000 บาท
  - (6) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 15 ปีขึ้นไป แต่ไม่ถึง 20 ปี กู้ได้ 80 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 3,500,000 บาท
  - (7) เป็นสมาชิกตั้งแต่ 20 ปีขึ้นไป กู้ได้ 90 เท่าของเงินได้รายเดือน ไม่เกิน 4,000,000 บาท

ทั้งนี้ สมาชิกแต่ละรายจะมีหนี้เงินกู้รวมทุกประเภททุกสัญญาต้องไม่เกิน 6,000,000 บาท และเมื่อผ่อนชำระหนี้สัญญาใหม่พร้อมกับภาระอื่นแล้ว ต้องเป็นไปตามหลักเกณฑ์การหักเงินเดือนเพื่อชำระหนี้ตามนโยบายรัฐบาล และตามมติคณะกรรมการดำเนินการสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด

**แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2568**

ข้อ 10/1 สมาชิกที่ขอกู้เงินไม่เกินมูลค่าหุ้นที่สมาชิคนั้นมีอยู่ในสหกรณ์ ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของมูลค่าหุ้นดังกล่าว

กรณีสมาชิกข้าราชการบำนาญ หรือสมาชิกที่โอน หรือย้าย หรือออกจากราชการหรืองานประจำ โดยไม่มีความผิดตามข้อบังคับสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ข้อ 43 ให้กู้ได้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบห้าของมูลค่าหุ้นที่สมาชิคนั้นมีอยู่ในสหกรณ์

**แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 8) พ.ศ. 2567**

ข้อ 11 สมาชิกที่มีหนี้เงินกู้สามัญค้างชำระอยู่ และชำระต้นเงินกู้มาแล้วไม่น้อยกว่า 6 งวด อาจยื่นคำขอเงินกู้สามัญใหม่ได้ โดยการหักกลบลบหนี้กัน เว้นแต่เงินกู้เพื่อกิจการตามโครงการที่สหกรณ์จัดให้มีขึ้นเพื่อประโยชน์แก่สมาชิกเป็นคราว ๆ ไป สมาชิกอาจกู้โดยไม่ต้องคำนึงถึงระยะเวลาที่ได้ผ่อนชำระหนี้มาแล้ว โดยการจัดทำสัญญาฉบับใหม่และไม่ต้องหักกลบลบหนี้กัน ทั้งนี้ จำนวนเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรวมทุกรายของสมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ ในเวลาใดเวลาหนึ่งไม่ควรเกินกว่ากำหนดไว้ในข้อ 10

สำหรับระยะเวลาการชำระหนี้ดังกล่าวข้างต้นคณะกรรมการดำเนินการอาจปรับลดหรือเพิ่มได้ตามความเหมาะสม เพื่อประโยชน์ในการบริหารการเงินของสหกรณ์โดยประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

การพิจารณาให้เงินกู้ตามโครงการที่สหกรณ์จัดให้มีขึ้นดังกล่าว คณะกรรมการดำเนินการอาจพิจารณาปรับเพิ่มจำนวนเงินกู้เกินกว่าที่กำหนดไว้ในข้อ 10 ได้ตามความเหมาะสม

ระยะเวลาการชำระหนี้ตามวรรคแรก ไม่ใช่บังคับกรณีสมาชิกกู้เงินไม่เกินมูลค่าหุ้นที่สมาชิกรวมอยู่ในสหกรณ์

**แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2568**

ข้อ 12 ในการให้เงินกู้สามัญนั้น ถ้าปรากฏว่าสหกรณ์มีเงินที่จะให้กู้ได้ไม่พอแก่การขอกู้ อันมีลักษณะพึงให้กู้นั้นทุกราย ให้ถือลำดับในการพิจารณาให้เงินกู้อย่างต่อไปนี้

(1) เงินกู้ไม่เกินร้อยละเก้าสิบห้าของมูลค่าหุ้นสมาชิคนั้น พึงให้ได้ในลำดับก่อนเงินกู้ซึ่งมีหลักประกันอย่างอื่น

(2) ในการพิจารณาอนุมัติให้กู้ในครั้งหนึ่ง ๆ ซึ่งมีคำขอหลายรายให้อนุมัติเงินกู้ซึ่งมีจำนวนน้อย พึงให้ก่อนเงินกู้ซึ่งมีจำนวนมาก เพื่อประโยชน์แห่งการนี้ จำนวนเงินที่นำมาเทียบกันนั้น ให้คิดรวมทั้งเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินรายก่อนของผู้กู้ที่คงเหลืออยู่ (ถ้ามี) ด้วย ทั้งนี้ เว้นแต่ในกรณีที่คณะอนุกรรมการเงินกู้เห็นว่าเหตุผลพิเศษจะวินิจฉัยเป็นอย่างอื่นก็ได้

**แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 8) พ.ศ. 2567**

### หมวด 3 เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน

ข้อ 13 เมื่อสมาชิกมีเหตุฉุกเฉินอันแสดงหลักฐานพิสูจน์ได้ และประสงค์จะขอกู้เงินก็ให้ยื่นคำขอกู้ถึงสหกรณ์ตามแบบที่กำหนด

ข้อ 14 ให้กรรมการดำเนินการแต่ละคนมีอำนาจอนุมัติเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินได้ และให้ฝ่ายจัดการรวบรวมรายการเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินดังกล่าวเสนอคณะกรรมการดำเนินการเพื่อทราบทุกเดือน

ข้อ 15 ให้กู้เงินเพื่อเหตุฉุกเฉินได้ในอัตราสี่เท่าของเงินได้รายเดือน แต่ไม่เกินร้อยละเก้าสิบของมูลค่าหุ้นที่มีอยู่ และจะต้องมีเงินได้รายเดือนให้พอชำระหนี้ สำหรับวงเงินที่จะได้รับการอนุมัตินั้น เมื่อรวมกับจำนวนหนี้เงินกู้สามัญไม่เกินร้อยละเก้าสิบของมูลค่าหุ้นแล้ว ต้องไม่เกินจำนวนหุ้นสะสมที่มีอยู่ หากเกินให้ลด หรืองดการกู้เงินลง

กรณีมีหนี้เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินตามสัญญาเดิมค้างอยู่ แต่มีความประสงค์จะกู้ใหม่ ต้องผ่อนชำระเงินกู้ตามสัญญาเดิมมาแล้วอย่างน้อย 2 งวด จึงจะมีสิทธิ์ยื่นกู้ใหม่ โดยสหกรณ์จะหักชำระหนี้ และดอกเบี้ยตามสัญญาเดิมให้เสร็จสิ้นก่อน ทั้งนี้ จำนวนเงินกู้สามัญและเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินของสมาชิกผู้กู้คนหนึ่ง ๆ ในเวลาใดเวลาหนึ่งจะมีจำนวนต้นเงินเกินกว่ากำหนดไว้ในข้อ 10 ไม่ได้

แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2568

### หมวด 4

#### หลักประกันสำหรับเงินกู้

ข้อ 16 การให้เงินกู้ทุกประเภทนั้น ผู้กู้ต้องทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ตามแบบที่กำหนด

ข้อ 17 หลักประกันสำหรับเงินกู้ ให้มีดังต่อไปนี้

(1) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินนอกจากหนังสือกู้ซึ่งผู้กู้ได้ทำไว้ต่อสหกรณ์แล้ว มิต้องมีหลักประกันอื่นอีก

(2) เงินกู้สามัญที่มีจำนวนไม่เกินร้อยละเก้าสิบห้าของมูลค่าหุ้นที่ผู้กู้มีอยู่ในสหกรณ์ต้องมีหลักประกันอื่นอีก

กรณีเงินกู้สามัญตาม (2) เกินกว่าร้อยละเก้าสิบห้าของมูลค่าหุ้นต้องมีหลักประกันอย่างใดอย่างหนึ่งดังต่อไปนี้

(ก) เมื่อหักค่าหุ้นสะสม ณ วันยื่นคำขอกู้เงินแล้วให้มีสมาชิกซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าค้ำประกันเพื่อหนี้สินเกี่ยวกับเงินกู้สามัญตลอดจนค่าภาระติดพันอันเป็นอุปกรณ์แห่งหนี้รายนั้น และสมาชิกเช่นว่านั้น จะต้องไม่ใช่สมาชิกตามข้อบังคับสหกรณ์ข้อ 43 ดังนี้

(1) วงเงินกู้คงเหลือไม่ถึง 500,000 บาท จำนวน 1 คนค้ำประกัน

(2) วงเงินกู้คงเหลือตั้งแต่ 500,000 บาท ถึง 1,000,000 บาท

จำนวน 2 คนค้ำประกัน

(3) วงเงินกู้คงเหลือตั้งแต่ 1,000,001 บาท ถึง 2,000,000 บาท

จำนวน 3 คนค้ำประกัน

(4) วงเงินกู้คงเหลือตั้งแต่ 2,000,001 บาท ถึง 3,000,000 บาท

ไม่น้อยกว่า 4 คน ค้ำประกัน

(5) วงเงินกู้คงเหลือตั้งแต่ 3,000,001 บาท ถึง 4,000,000 บาท

ไม่น้อยกว่า 5 คน ค้ำประกัน

สมาชิกผู้ค้ำประกัน ต้องทำหนังสือค้ำประกันให้ไว้ต่อสหกรณ์

ตามแบบที่กำหนด

/ ผู้ที่เป็นสมาชิก...

ผู้ที่เป็นสมาชิกมาแล้วไม่น้อยกว่า 6 เดือน สามารถเป็นผู้ค้ำประกัน  
ทุกสัญญารวมกันสูงสุดไม่เกิน จำนวน 6,000,000 บาท หรือไม่เกิน 7 สัญญา โดยในแต่ละสัญญามีสิทธิ  
ค้ำประกันได้ไม่เกิน 60 เท่าของเงินได้รายเดือน

ให้ผู้กู้สามารถเปลี่ยนหลักประกันจากสมาชิกที่ค้ำประกันเดิมเป็นสมาชิก  
รายอื่นซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทน หรือนำหลักทรัพย์ที่มีตาม (ข) หรือ (ค)  
เป็นหลักประกันแทนบุคคลได้

เมื่อผู้ค้ำประกันคนใดพ้นจากการเป็นสมาชิกสหกรณ์ ผู้กู้ต้องจัดให้มี  
สมาชิกอื่นซึ่งคณะกรรมการเงินกู้เห็นสมควรเข้าเป็นผู้ค้ำประกันแทนคนเดิมหรือนำหลักทรัพย์ตาม (ข)  
หรือ (ค) เป็นหลักประกันแทนบุคคล ให้เสร็จภายใน 90 วัน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากสหกรณ์ ในกรณี  
มีเหตุจำเป็นให้ผู้กู้ขอขยายระยะเวลาครั้งละ 30 วัน ไม่เกิน 2 ครั้ง โดยให้ยื่นคำขอขยายระยะเวลาต่อสหกรณ์  
ก่อนสิ้นกำหนดระยะเวลาดังกล่าว หากผู้กู้ไม่ดำเนินการ สหกรณ์อาจพิจารณาตัดหรือสงวนสิทธิประโยชน์  
ที่สมาชิกพึงได้รับจากสหกรณ์

สมาชิกซึ่งเป็นคู่สมรสของผู้กู้จะเป็นผู้ค้ำประกันไม่ได้

(ข) มีอสังหาริมทรัพย์จำนองเป็นประกันเต็มจำนวนเงินกู้รายนั้น  
โดยต้องเป็นที่พอใจคณะกรรมการดำเนินการ ว่าเงินกู้ต้องไม่เกินร้อยละร้อยของราคาประเมินทุนทรัพย์  
ในการจดทะเบียนสิทธิและนิติกรรมของสำนักงานที่ดิน กรณีที่นำที่ดินพร้อมสิ่งปลูกสร้างมาจำนองเป็นประกัน  
และสำนักงานที่ดินไม่ได้ประเมินราคาสิ่งปลูกสร้างมาด้วย ให้นำราคาประเมินทุนทรัพย์ในการจดทะเบียนสิทธิ  
และนิติกรรมของสำนักงานที่ดินมาใช้ในการคำนวณ และจะต้องมีการประกันอัคคีภัยสิ่งปลูกสร้างด้วย  
โดยระบุให้สหกรณ์เป็นผู้รับประโยชน์ ส่วนวงเงินเอาประกันนั้นให้อยู่ในดุลยพินิจของคณะกรรมการดำเนินการ

(ค) มีหลักทรัพย์รัฐบาลหรือเอกสารการฝากเงินในสหกรณ์นี้ ซึ่งคณะกรรมการ  
ดำเนินการเห็นสมควรจำนำเป็นประกัน โดยจำนวนเงินกู้ต้องอยู่ภายในร้อยละเก้าสิบแห่งค่าของหลักทรัพย์นั้น

แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 10) พ.ศ. 2568

## หมวด 5

### การชำระหนี้เงินกู้

ข้อ 18 เงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้นั้น ให้กำหนดไว้ดังนี้

(1) เงินกู้สามัญ ให้คณะกรรมการเงินกู้พิจารณากำหนดให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้สามัญ  
เป็นงวดรายเดือนพร้อมด้วยดอกเบี้ยเป็นจำนวนกึ่งงวดที่สุดแต่จะเห็นเป็นการสมควรตามฐานะของผู้กู้  
และผู้ค้ำประกัน จำนวนและความมุ่งหมายแห่งเงินกู้ อายุของผู้กู้ ให้เป็นไปตามหลักเกณฑ์นี้ คือ ผู้กู้ต้องส่งคืน  
เงินกู้จนเกษียณอายุราชการ หนี้คงเหลือหลังจากเกษียณอายุราชการต้องไม่เกินร้อยละเก้าสิบของมูลค่าหุ้น  
ที่สมาชิกมีอยู่ในสหกรณ์ ณ วันยื่นคำขอกู้ และกรณีกู้โดยใช้อสังหาริมทรัพย์ หรือหลักทรัพย์รัฐบาล หรือ  
เอกสารการฝากเงินในสหกรณ์ค้ำประกัน ผู้กู้ต้องส่งคืนเงินกู้ให้เสร็จสิ้นภายในอายุไม่เกิน 65 ปี ทั้งนี้ไม่เกิน  
200 เดือน (สองร้อยงวด) ตั้งแต่เดือนที่เริ่มคิดดอกเบี้ย ยกเว้นกรณีกู้ ตามข้อ 10/1

/ ในกรณี...

ในกรณีที่ผู้กู้มีคำขอผ่อนผันเป็นหนังสือ และคณะกรรมการเงินกู้เห็นว่ามิเหตุอันสมควรผ่อนผันเป็นพิเศษ คณะกรรมการดำเนินการจะผ่อนเวลาการส่งเงินงวดชำระหนี้สำหรับเงินกู้สามัญที่กำหนดไว้ตามความในวรรคแรก ให้แก่ผู้กู้คราวละหนึ่งหรือหลายเดือนก็ได้ แต่การผ่อนเวลาเช่นนี้รวมกันทั้งหมดสำหรับเงินกู้สามัญรายหนึ่ง ๆ ต้องไม่เกินหกเดือน โดยจำนวนงวดการชำระหนี้ยังคงเป็นไปตามสัญญาเช่นเดิม เว้นแต่ ผู้กู้รายใดที่แสดงความประสงค์ขอปรับโครงสร้างหนี้ ให้ดำเนินการตามระเบียบสหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด ว่าด้วยการปรับโครงสร้างหนี้ของสมาชิกสหกรณ์

(2) เงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉิน ให้ผู้กู้ส่งคืนเงินกู้เพื่อเหตุฉุกเฉินเต็มจำนวนพร้อมดอกเบี้ยภายในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรก หรือให้ส่งเป็นงวดรายเดือนเท่ากันพร้อมดอกเบี้ยไม่เกินสิบสองงวดติดต่อกัน โดยงวดแรกให้ส่งต้นเงินพร้อมดอกเบี้ยในวันสิ้นเดือนที่คิดดอกเบี้ยเดือนแรกเป็นต้นไป ทั้งนี้ โดยไม่มีการผ่อนเวลาอย่างใดอีก

#### แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 8) พ.ศ. 2567

ข้อ 19 การส่งเงินงวดชำระหนี้เงินกู้ทุกประเภทซึ่งผู้กู้ต้องส่งสหกรณ์นั้น ให้ส่งโดยวิธีหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่าย

กรณีไม่สามารถหักจากเงินได้รายเดือนของผู้กู้ ณ ที่จ่ายตามวรรคหนึ่งได้ ให้คณะกรรมการเงินกู้กำหนดวิธีการชำระหนี้เงินกู้เป็นราย ๆ

ให้ถือว่าเงินงวดชำระหนี้แต่ละงวดถึงกำหนดส่งภายในวันสิ้นเดือนนั้น ๆ

#### แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2566

### หมวด 6

#### ดอกเบี้ยเงินกู้และเงินเฉลี่ยคืน

ข้อ 20 ให้เรียกดอกเบี้ยเงินกู้ทุกประเภทไม่เกินอัตราดอกเบี้ยเงินกู้ตามประกาศกระทรวงการคลัง เรื่อง การกำหนดสถาบันการเงินและอัตราสูงสุดของดอกเบี้ยที่สถาบันการเงินอาจคิดได้จากผู้กู้ยืม และจะได้ประกาศให้ทราบเป็นคราว ๆ ไป

ข้อ 21 ดอกเบี้ยนั้นให้คิดเป็นรายวันตามจำนวนต้นเงินคงเหลือตามเดือนและปีปฏิทิน

ข้อ 21/1 ให้สมาชิกที่ส่งคืนเงินกู้พร้อมด้วยดอกเบี้ยสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ ได้รับเงินเฉลี่ยคืนตามส่วนจำนวนรวมแห่งดอกเบี้ยเงินกู้ที่สมาชิกนั้นได้ชำระให้แก่สหกรณ์ในระหว่างปี เว้นแต่คณะกรรมการดำเนินการจะมีมติให้เงินกู้ประเภทใด ๆ ไม่ให้มีเงินเฉลี่ยคืน

ในกรณีที่สมาชิกผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยในระหว่างปี ตั้งแต่ 2 งวดขึ้นไป ไม่มีสิทธิได้รับเงินเฉลี่ยคืนในปีนั้น”

#### แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 9) พ.ศ. 2567

## หมวด 7

## การควบคุมหลักประกันและการเรียกคืนเงินกู้

ข้อ 22 ให้คณะอนุกรรมการเงินกู้ตรวจตราควบคุมให้เงินกู้ทุกราย มีหลักประกันตามที่กำหนดไว้ในระเบียบนี้ และเมื่อคณะอนุกรรมการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้อย่างใดเกิดบกพร่อง ผู้กู้จะต้องจัดการแก้ไขให้คืนดีภายใน 3 เดือน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากสหกรณ์

## แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2566

ข้อ 23 ในกรณีใด ๆ ดังต่อไปนี้ให้ถือว่าเงินกู้ไม่ว่าประเภทใด ๆ เป็นอันถึงกำหนดส่งคืนโดยสิ้นเชิงพร้อมทั้งดอกเบี้ยในทันที โดยมีพักค้ำนึ่งถึงกำหนดเวลาที่ให้ไว้และให้คณะอนุกรรมการเงินกู้จัดการเรียกคืนโดยมิชักช้า

(1) เมื่อผู้กู้ขาดจากสมาชิกภาพไม่ว่าเพราะเหตุใด ๆ

(2) เมื่อปรากฏต่อคณะอนุกรรมการเงินกู้ว่าผู้กู้นำเงินกู้ ไปใช้ผิดความมุ่งหมายที่ให้เงินกู้นั้น

(3) เมื่อคณะอนุกรรมการเงินกู้เห็นว่าหลักประกันสำหรับเงินกู้เกิดบกพร่องและผู้กู้มิได้จัดการแก้ไขให้คืนดีภายใน 3 เดือน นับแต่วันที่ได้รับแจ้งจากสหกรณ์ เว้นแต่กรณีที่ผู้ค้ำประกันพ้นจากการเป็นสมาชิกสหกรณ์ ให้ดำเนินการตามข้อ 17 (2) (ก) วรรคห้า ก่อน

(4) เมื่อค้างส่งเงินงวดชำระหนี้ไม่ว่าต้นเงินหรือดอกเบี้ยติดต่อกันเป็นเวลาถึงสองงวดหรือผิดนัดการส่งเงินงวดชำระหนี้ตั้งแต่วันนั้นถึงสามคราวสำหรับเงินกู้อย่างหนึ่ง ๆ

## แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 7) พ.ศ. 2566

ข้อ 24 ในกรณีที่เงินกู้เป็นอันต้องส่งคืนโดยสิ้นเชิงตามที่กล่าวมาแล้วในข้อ 23 ถ้าผู้ค้ำประกันต้องรับผิดชอบชำระหนี้แทนผู้กู้ และไม่สามารถชำระหนี้โดยสิ้นเชิงได้ เมื่อผู้ค้ำประกันร้องขอ คณะกรรมการดำเนินการอาจผ่อนผันให้เรียกเก็บจากผู้ค้ำประกันเป็นงวดรายเดือนจนครบจำนวนตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือกู้ โดยอาจกำหนดอัตราดอกเบี้ยต่ำกว่าที่สหกรณ์กำหนดไว้ก็ได้

ในกรณีที่ผู้ค้ำประกันขอผ่อนผันตามความในวรรคแรก คณะกรรมการดำเนินการเห็นว่ามิเหตุอันควรอาจผ่อนผันให้ขยายระยะเวลา หรือโดยเปลี่ยนวิธีการส่งชำระหนี้จากต้นเงินเท่ากันทุกเดือนพร้อมดอกเบี้ยเป็นต้นเงินรวมดอกเบี้ยเท่ากันทุกเดือน หรือนำหนึ่งคงเหลือมาปรับเงินงวดชำระหนี้ใหม่ให้เท่ากับงวดชำระหนี้ตามที่ผู้กู้ได้ทำหนังสือกู้ให้ไว้ต่อสหกรณ์ก็ได้

## แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ 6) พ.ศ. 2563

ประกาศ ณ วันที่ 29 กันยายน พ.ศ. 2558



(นายศิริพงษ์ ทานตระกูล)

ประธานกรรมการ

สหกรณ์ออมทรัพย์กรมที่ดิน จำกัด